Studie Neubau Produktionswerk

Gerber Champignons AG, 3662 Seftigen

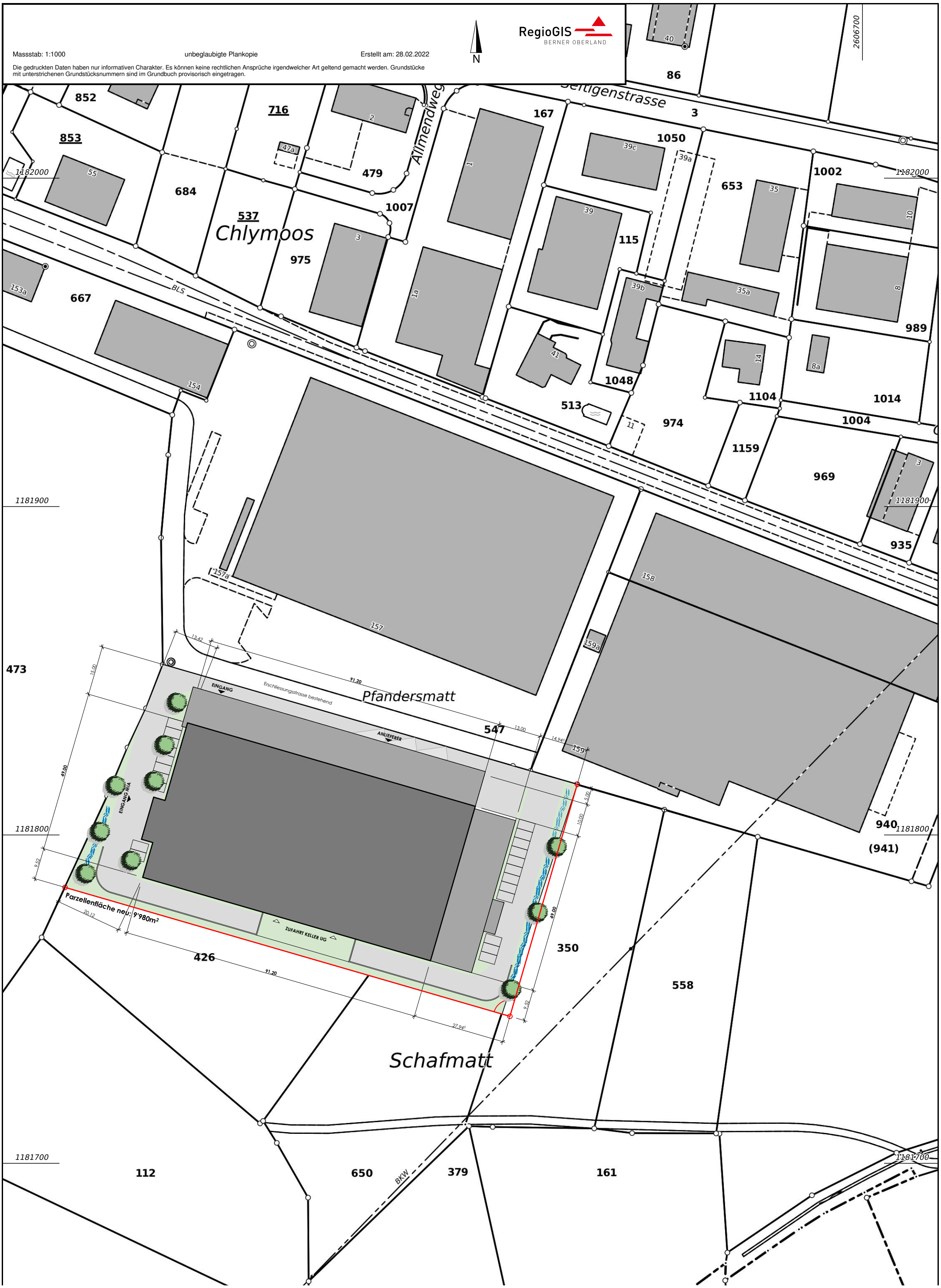
SCHWEGLER-ARCHITEKTUR.CH

Dipl. Architekten HTL/SIA
Dorfstrasse 17
6142 Gettnau
Tel. 041 971 00 30

Datum: 06.04.2022 | Gez: JG / BB / VS

Massstab: 1:1000 | unbeglaubigte Plankopie | Erstellt am: 28.02.2022

Die gedruckten Daten haben nur informativen Charakter. Es können keine rechtlichen Ansprüche irgendwelcher Art geltend gemacht werden. Grundstücke mit unterstrichenen Grundstücksnummern sind im Grundbuch provisorisch eingetragen.



Situation | Mst. 1:1000

Plan Nr. 1.005

Objekt: G21 338 Neubau Produktionshalle | Bauherrschaft: Gerber Champignons AG, 3662 Seftigen
Datum: 06.04.2022 | Format: A3 | Gezeichnet: JG / BB

N

SCHWEGLER-ARCHITEKTUR.CH

Neubau Produktionswerk Gerber Champignons AG, Seftigen

Champignonproduktion als Prozess

Die Basis der Champignonzucht ist ein Substrat aus vorverarbeitetem Stroh und Hühnermist, in das eine sogenannte Pilzbrut eingebracht und mit einer torfhaltigen Deckerde abgedeckt wird. Die Zucht erfolgt aus einer komplexen Abfolge von unterschiedlichen Klimaeinstellungen (Luft- und Substrattemperatur, Luftfeuchtigkeit etc.) vom Durchwachsen des Myceliums über die Knospenbildung bis zum Auswachsen der Pilze. Geerntet wird nach drei bzw. vier Wochen in zwei Pflückwellen per Hand.

Projekt

Mit dem Neubau des Produktionswerkes wird der europaweit modernste BIO-Champignonszuchtbetrieb realisiert.
Der Baukörper besteht aus einem befahrbaren Untergeschoss, dem Erdgeschoss, und den Obergeschossen mit der Pilzproduktion und Verarbeitung. Im Kopfbau entlang der Strasse sind die Logistik und darüber die Büroräume angeordnet.
Die Abmessungen des Gebäudes werden durch die Addition der sieben Pilzzuchträume gebildet, welche in Länge, Breite und Höhe durch den Produktionsprozess vorgegeben sind.
Die Funktionen werden in einem kompakten, ruhigen Gesamtvolumen zusammengefasst und zurückhaltend in die Umgebung eingebettet.

Materialien / Farben

Die Konstruktion in Beton, Stahl und Holz wird mit vorgehängten, gedämmten Holzelementen als Hülle verkleidet. Dreiseitig werden die Fassaden durch die graubraune Holzschalung leicht strukturiert. Der Kopfbau hebt sich als repräsentatives Element etwas dunkler vom Produktionsvolumen ab und ist mit dem Zugang in Richtung Bahnhof Burgistein ausgerichtet.

Energie

Ein sparsamer Umgang mit Energie, mit überdurchschnittlich gedämmter Aussenhülle und Wärmerückgewinnung von Prozess- und Abwärme wird angestrebt.
Das begrünte Flachdach ist mit einer leistungsfähigen Fotovoltaikanlage belegt, welche einen grossen Teil des eigenen Strombedarfs deckt.
Technische Anlagen, wie Rückkühler oder Lüftungsrohre über den einzelnen Produktionsräumen überragen das Gebäude um ca. zwei Meter.

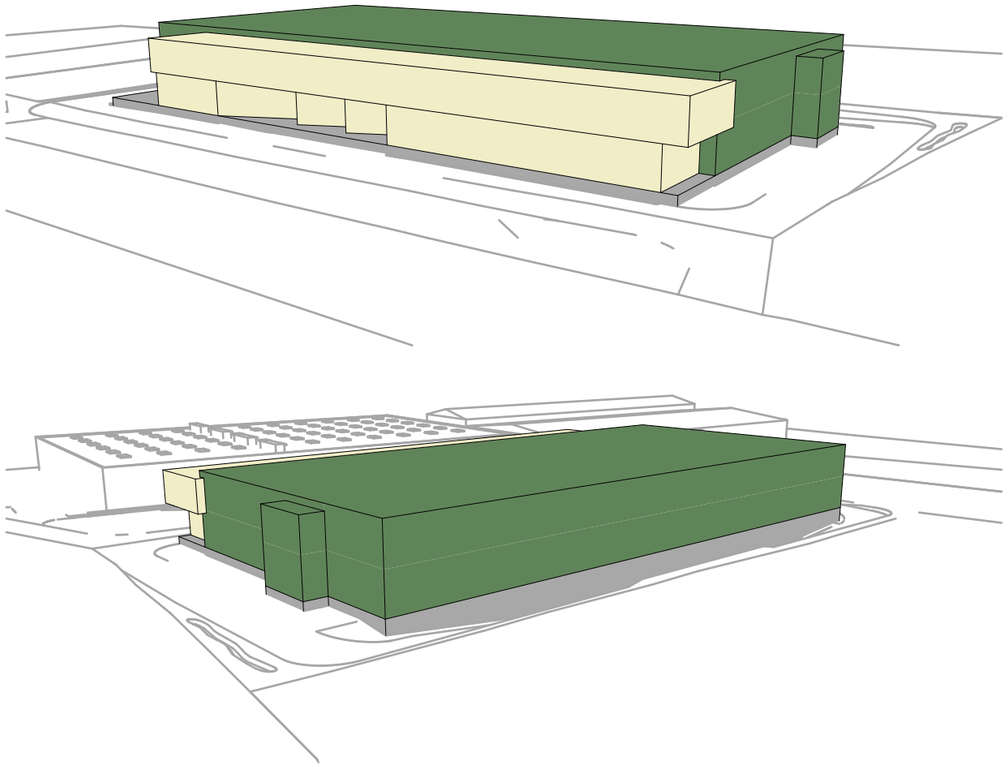
Umgebung

Versiegelte Erschliessungsflächen um das Gebäude werden minimiert. Ein grosser Teil der Parkierung wird in der Tiefgarage im Untergeschoss untergebracht. Die oberirdischen Parkplätze werden mit Bäumen und entsprechenden Belägen begrünt. Die landwirtschaftlich genutzten Flächen schliessen ohne Grünheckenabschlüsse an das Gebäude und deren Aussenflächen an.

Gebäudevolumen

- Produktionsbau
- Kopfbau
- Unterniveaubaute

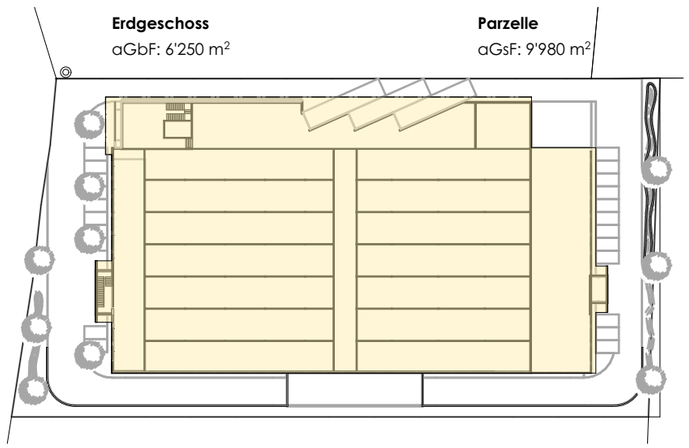
Unterniveaubaute:	37'228 m³
Kopfbau:	9'753 m³
Produktionsbau:	69'461 m³
Total:	116'442 m³

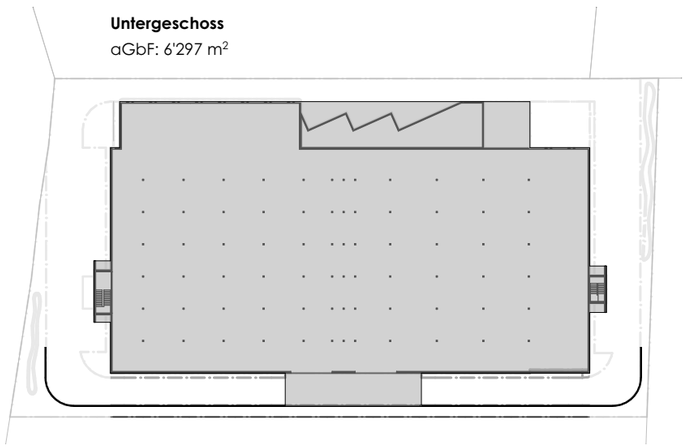


Gebäudeflächen

aGbF = Anrechenbare Gebäudefläche, oberirdisch

aGbF = Anrechenbare Gebäudefläche, unterirdisch



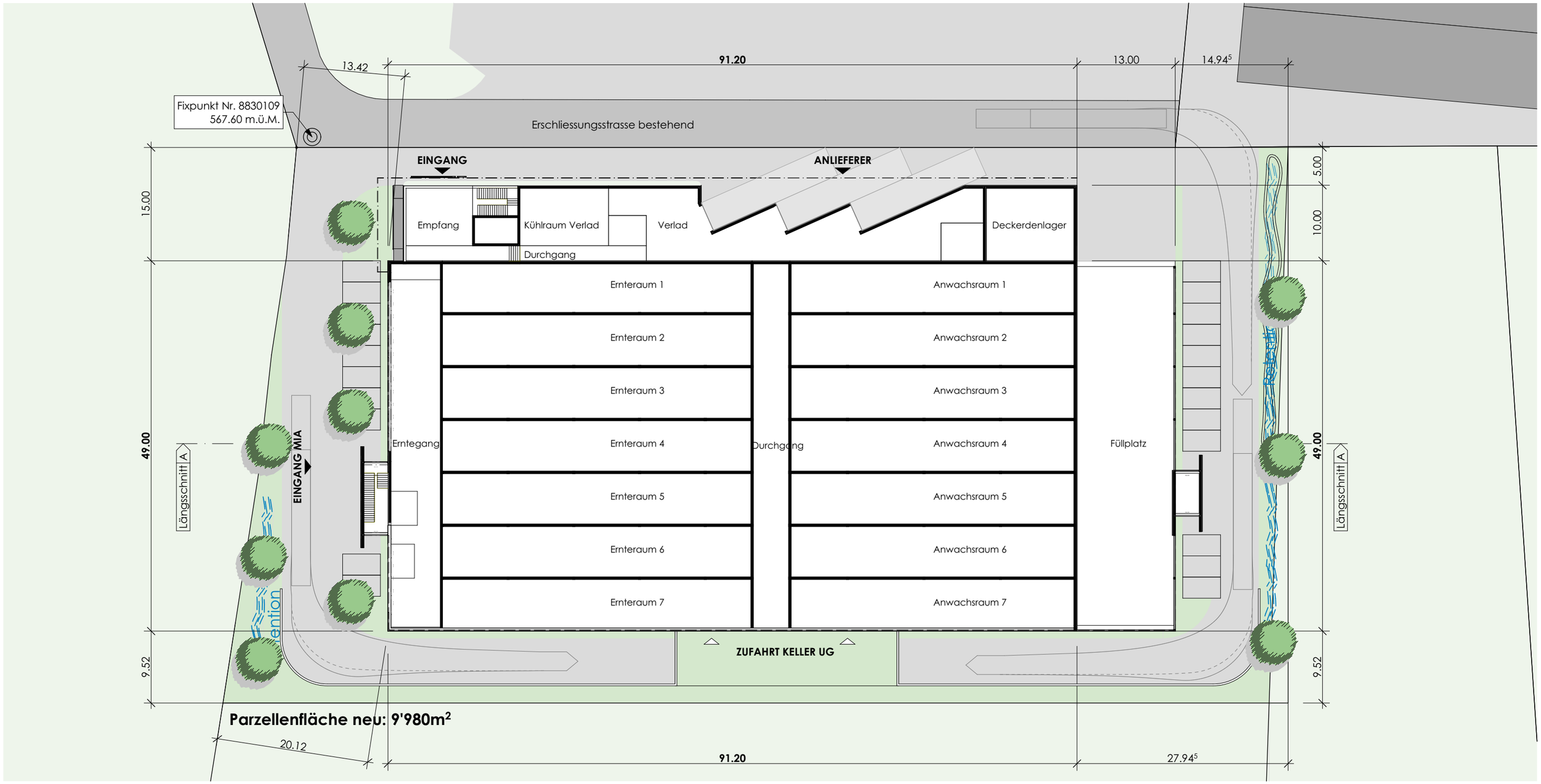


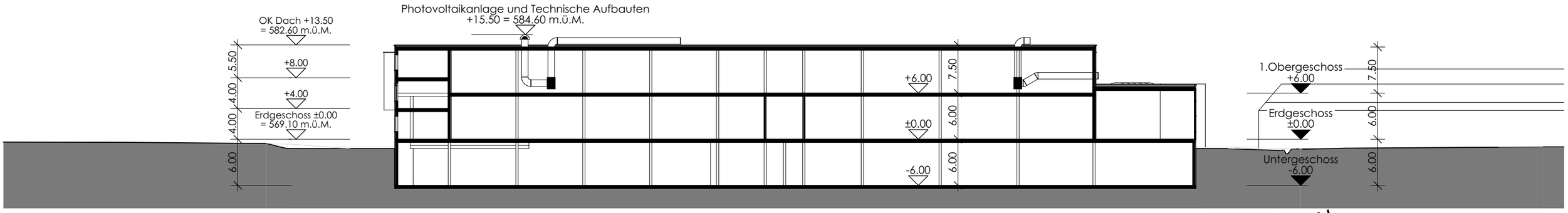
Bericht Projektstudie |

Plan Nr. 1.502

Objekt: G21 338 Neubau Produktionshalle | Bauherrschaft: Gerber Champignons AG, 3662 Seftigen
Datum: 06.04.2022 | Format: A3 | Gezeichnet: BB

SCHWEGLER-ARCHITEKTUR.CH





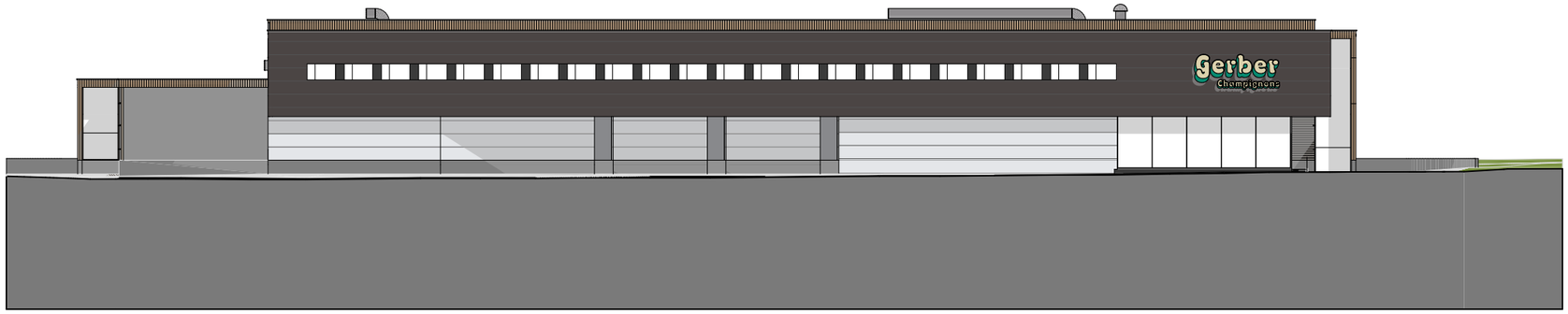
Erdgeschoss + Schnitt | Vorstudie | Mst. 1:500

Plan Nr. 2.100

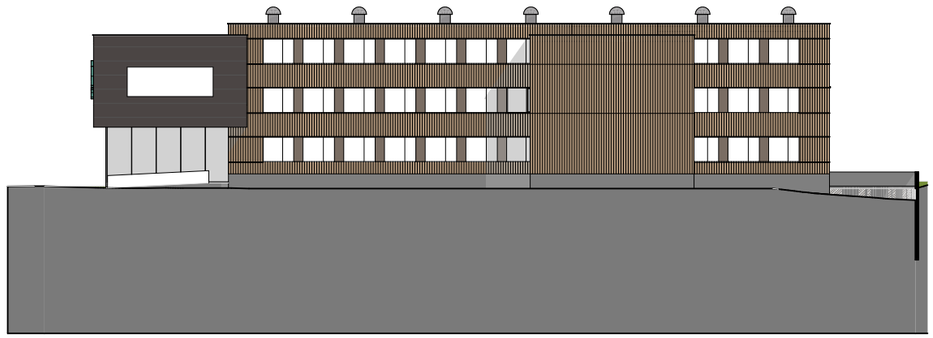
Objekt: G21 338 Neubau Produktionshalle | Bauherrschaft: Gerber Champignons AG, 3662 Seftigen
Datum: 06.04.2022 | Format: A3 | Gezeichnet: JG / BB

N

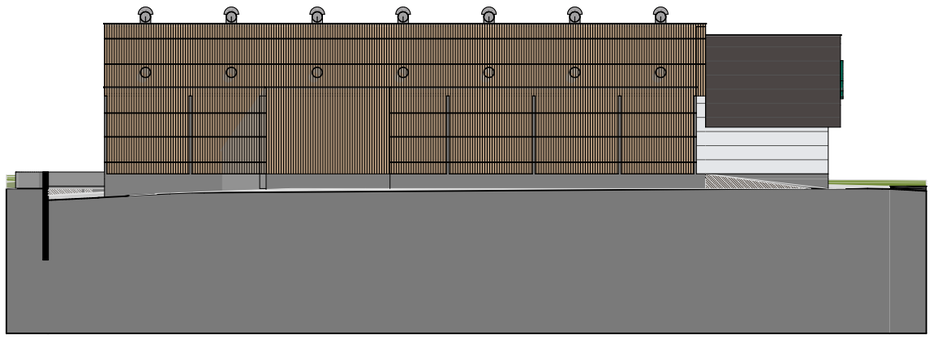
SCHWEGLER-ARCHITEKTUR.CH



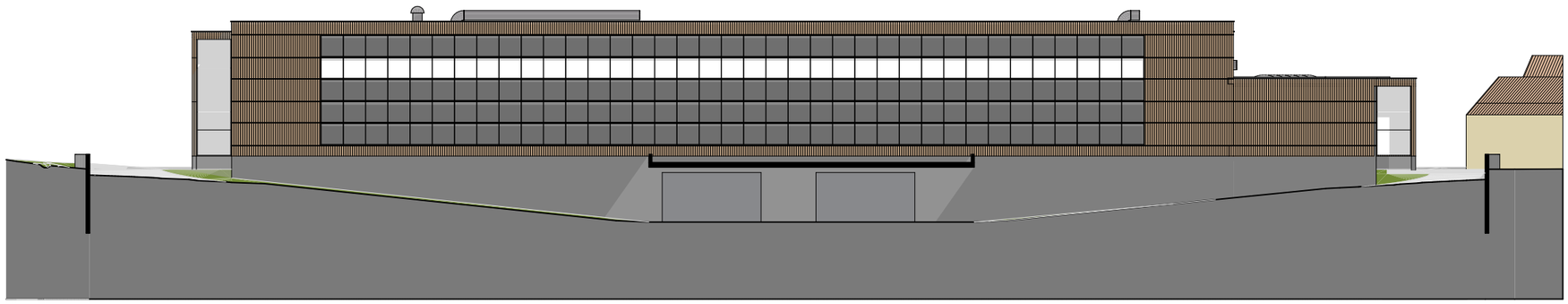
Nordfassade



Westfassade



Ostfassade



Südfassade

Fassaden | Mst. 1:500

Plan Nr. 2.301

Objekt: G21 338 Neubau Produktionshalle | Bauherrschaft: Gerber Champignons AG, 3662 Seftigen
Datum: 06.04.2022 | Format: A3 | Gezeichnet: JG / BB

SCHWEGLER-ARCHITEKTUR.CH

Perspektiven |

Plan Nr. 2.501

Objekt: G21 338 Neubau Produktionshalle | Bauherrschaft: Gerber Champignons AG, 3662 Seftigen
Datum: 06.04.2022 | Format: A3 | Gezeichnet: JG / BB / VS

SCHWEGLER-ARCHITEKTUR.CH